



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR  
DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana

T: 01 478 7174

F: 01 478 7425

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

OBČINA KRIŽEVCI			
Prejeto:	Številka	Pri	Vrednoti
25.9.2014			
Org. en.			

*hori*  
*Šimon*  
*Miron*

Številka: 35409-235/2017/7

Datum: 20.9.2017

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 32. člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05-ZDU-1-UPB4, 89/07-odl.US, 126/07-ZUP-E, 48/09, 8/10-ZUP-G, 8/12-ZVRS-F, 21/12, 17/13-odl.US, 21/13-ZVRS-G, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-odl.US, 112/06-odl.US 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 97/12-odl.US in 92/13), 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 80/10-ZUPUDPP- 106/10popr., 43/11ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13-skl), prvega odstavka 101. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04-ZON-UPB2, 61/06ZDru-1, 63/07-odl.US, 117/07-odl.US, 32/08-odl.US in 8/10-SZKZ-B.), 144. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-ZUP-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 47/09-odl.US, 8/10 in 82/13), v upravni zadevi določitve planov, za katere je treba izvesti postopek celovite presoje njihovih vplivov na okolje; za druge spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Križevci; pripravljavcu: Občini Križevci, Križevci pri Ljutomeru 11, 9242 Križevci pri Ljutomeru, naslednjo:

## ODLOČBO

1. V postopku priprave in sprejemanja drugih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Križevci je treba izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.
2. V tem postopku ni bilo stroškov.

## Obrazložitev

Pripravljavec drugih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občina Križevci, Križevci pri Ljutomeru, je pooblastila Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, 1000 Ljubljana (dopis št. 031-01/2017-544 z dne 5.6.2017), da Ministrstvu za okolje in prostor, Direktoratu za okolje, Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje (vnaprej Ministrstvo), posreduje vlogo za pridobitev mnenja o potrebnosti izdelave študije celovite presoje vplivov na okolje za zgoraj citirani druge spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega akta (dopis št. 17-201-1708 z dne 20.7.2017).

Vlogi za izdajo odločitve o potrebnosti izdelave celovite presoje vplivov na okolje je izdelovalec gradiva Urbi d.o.o. posredoval v elektronski obliki in je dostopno na portalu Ministrstva za okolje in prostor na povezavi

<http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno>

z uporabniškim imenom; mop\_user in geslom nAS783eg.

Predloženo gradivo obsega: Sklep o pripravi drugih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Križevci (Ur.l.RS, št. 30/17 in Ur.l. RS št.38/17), osnutek Odloka o drugih spremembah in dopolnitvah občinskega prostorskega načrta Občine Križevci z vsemi zahtevanimi vsebinami in grafičnimi prilogami. Izdelovalec gradiva je vlogi priložil tudi mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora in sicer: Ministrstva za zdravje, Ministrstva za kulturo,

Direkcije RS za vode in Zavoda RS za varstvo narave – OE Maribor. Naknadno je bilo posredovano tudi mnenje Zavoda za gozdove – OE Murska sobota.

Po 40. členu Zakona o varstvu okolja je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. Zakon o varstvu okolja v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena istega zakona, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Celovita presoja vplivov na okolje se izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje. Ne glede na določbe prejšnjih odstavkov se celovita presoja vplivov na okolje ne izvede za plan, izdelan na podlagi plana, za katerega je bila že izvedena celovita presoja vplivov na okolje, če za planirane posege niso določeni novi ali podrobnejši izvedbeni pogoji, če ne vsebuje novih posegov ali ne zajema novih območij glede na plan, na podlagi katerega je pripravljen.

V skladu z določili 4. odstavka 58. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ministrstvo, pristojno za varstvo okolja v 30 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski podrobni prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

Vplivi plana na okolje se ugotovijo in njihov vpliv na okolje presodi na podlagi okoljskega poročila, ki ga je dolžan zagotoviti pripravljavec plana, pri čemer je potrebno upoštevati določbe Zakona o varstvu okolja in Zakona o ohranjanju narave.

Občina Križevci je pričela s postopkom priprave drugih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta zaradi spremembe namenske rabe prostora v enotah urejanja prostora EUP BO2, EUP KL3 in EUP BU 10.

V EUP BO2 se načrtuje sprememba namenske rabe prostora na parcelah št. 693 in 694, obe k.o. Boreci iz gozdnega zemljišča z oznako G v stavbno zemljišče z namensko rabo ZS. Površina predlagane spremembe znaša 13.489,50 m<sup>2</sup>.

V EUP KL3 se načrtuje sprememba dejavnosti na parcelah št. 373, 406/7, 406/8, vse k.o. Ključarovci pri Ljutomeru iz stavbnega zemljišča z oznako IK v stavbno zemljišče z namensko rabo SK. Površina predlagane spremembe znaša 5.821,24 m<sup>2</sup>.

V EUP BU10. Se spremeni namenska raba prostora na parcelah št. 1088/1 in 1088/2, obe k.o. Bučecovci iz najboljšega kmetijskega zemljišča z oznako K1 v stavbno zemljišče z namensko rabo IG. Površina predlagane spremembe namenske rabe znaša 13.512,35 m<sup>2</sup>.

Za predlagane druge spremembe in dopolnitve OPN Križevci so bila pridobljena mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora, kot sledijo:

- Mnenje Ministrstva za zdravje – Nacionalnega inštituta za javno zdravje (št.354-155/17-2/256 z dne 22.8.2017) iz katerega izhaja, da predlagane druge spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Križevci verjetno ne bodo pomembno vplivale na zdravje in počutje ljudi;
- Mnenje Ministrstva za kulturo (št. 3501-37/2017/7 z dne 7.8.2017) iz katerega izhaja, da so predlagane spremembe z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljive in presoja njihovega vpliva na kulturno dediščino ni potrebna;
- Mnenje Zavoda RS za varstvo narave – Območne enote Maribor (št. 4-III-390/11-O-15/SZ z dne 16.8.2017) iz katerega izhaja, da predlagane ureditve ne bodo pomembno vplivale na biotsko pestrost s trajno ali začasno izgubo habitata zavarovanih, redkih in ogroženih vrst oz. s spremembo kakovosti in abiotskih dejavnikov habitata; zato celovita presoja ni potrebna.

- Mnenje Direkcije RS za vode (št. 35012-64/2017-2 z dne 29.8.2017) iz katerega izhaja, da predlagane druge spremembe in dopolnitve OPN Križevci ne bodo pomembneje vplivale na okolje s stališča vpliva izvedbe plana na vodni režim in stanje voda ter varstvo pred škodljivim delovanjem voda.
- Mnenje Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (št. 3401-79/2008/21 z dne 25.7.2017), ki ugotavlja, da so vplivi načrtovanih sprememb na gozd sprejemljivi.

Glede načrtovane spremembe namembnosti iz najboljših kmetijskih zemljišč v stavna zemljišča za potrebe širitve industrijske dejavnosti vezano na proizvodnjo strojev za živilsko in tobačno industrijo v enoti urejanja BU 10 na površini 13.512,35 m<sup>2</sup> Ministrstvo ugotavlja, da za predmetni poseg ni pridobljeno soglasje pristojnega Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano. Pri pregledu gradiva pa je bilo ugotovljeno tudi, da je občina Križevci v prvih spremembah in dopolnitvah svojega prostorskega načrta za namen širitve iste industrijske dejavnosti že spremenila namembnost najboljših kmetijskih zemljišč v stavna zemljišča, za katero je pristojno Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano izdalo negativno mnenje (dopis MKGP št. 350-54/2008/43 z dne 12.8.2016). Občinski svet Križevci je predmetne spremembe sprejel.

S stališča potrebnosti izdelave celovite presoje načrtovane ureditve/širitve je potrebno izhajati iz celotne/kumulativne površine načrtovane ureditve, ki zajema obstoječe stanje, načrtovane širitve vsebovane v prvih spremembah in dopolnitvah prostorskega akta in tudi širitve, ki so vsebovane v zgoraj citiranih spremembah. Skupna površina je na meji za katero je zaradi urbanističnih posegov, ki so namenjeni industrijski dejavnosti iz poglavja C Priloge 2 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Ur.l.RS, št. 51/14) izdelava presoje vplivov na okolje potrebna.

V skladu z merili za ugotavljanje ali je za nameravan poseg v okolje treba izvesti presojo vplivov na okolje – poglavje C V in G I 1 zgoraj citirane Uredbe predstavlja načrtovana širitev pomembnejši vpliv na okolje zaradi velikosti posega in izgube /rabe naravnih virov/najboljših kmetijskih zemljišč, zaradi česa je potrebna in utemeljena izvedba presoje vplivov na okolje.

Ministrstvo ugotavlja, da bo načrtovana ureditev prizadela pomen in ranljivosti pretežno kmetijskega območja, saj predstavlja izgubo naravnega resursa/kmetijskih zemljišč z intenzivno rabo prostora, na katerega širi industrijsko dejavnost vezano na proizvodnjo strojev za živilsko in tobačno industrijo..

Merila za ocenjevanje verjetnih pomembnejših vplivov plana na okolje, so določena v Uredbi o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur.l. RS, št.9/09). Ministrstvo mora v skladu s predpisi, ki urejajo postopek celovite presoje vplivov na okolje za vsak plan, program, načrt ali drugi splošni akt oceniti, ali je verjetno, da bo plan pomembneje vplival na okolje.

Na osnovi predhodno navedenih dejstev Ministrstvo ugotavlja, da je za predlagane druge spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Križevci treba izvesti celovito presojo njegovih vplivov na okolje.

Upravni organ je glede na navedeno odločil, kakor izhaja iz izreka.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe, ki se vloži v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri navedenem sodišču.

Pripravila:

Metka Černelč u.d.i.a.  
Višja sekretarka



mag. Tanja Bolte  
Generalna direktorica  
Direktorata za okolje

Vročiti:

- *Občina Križevci, Križevci pri Ljutomeru 11, 9242 Križevci pri Ljutomeru*
- *Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana;*